

PROVINCE DE HAINAUT.

Extrait du registre aux délibérations  
du

ARRONDISSEMENT DE MONS.

Conseil Communal de 7050 JURBISE.

COMMUNE DE JURBISE.

SEANCE DU 26 MARS 2024

**Présents :**

Mme Caroline NELIS, **Présidente**;

Mme Jacqueline GALANT, **Bourgmestre**;

Mme Brigitte DESMET-CULQUIN, Mme Mireille D'HAESE-  
LEURIDANT, Mme Stéphanie HOTTON-VANDERBECQ, M. Jonathan  
PELERIEAU, M. Frédéric DANNEAU, **Échevins**;

Mme Pascale MAUROY-MOULIN-STALPART, Mme Manuella  
SENECAUT, M. Guy CAULIER, Mme Francine ROBETTE-  
DELPUTTE, M. Joël DELHAYE, M. Vincent DESSILLY, M. Emmanuel  
EGELS, Mme Christa DECOSTER, M. Christophe LEURIDENT, M.  
Pierre WAYEMBERGH, Mme Christelle LEDOUX-BOUCHEREAU, M.  
Eric AUQUIERE, Mme Caroline MORCRETTE, **Conseillers**;

M. Vincent CHANOINE, **Président du CPAS**;

M. Stéphane GILLARD, **Directeur général**;

**OBJET : Appel à projets "Tiers-lieu ruraux" : marché public pour  
la réalisation de travaux de rénovation de la Gare de  
Jurbise - mode de passation, conditions et CSCh -  
approbation.**

**PROJET DE DELIBERATION**

Le Conseil Communal, en séance publique,

Vu le Code de la démocratie locale et de la décentralisation et ses  
modifications ultérieures, notamment l'article L1222-3 §1 relatif aux  
compétences du Conseil communal et les articles L3111-1 et suivants  
relatifs à la tutelle ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et  
aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés  
de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses  
modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses  
modifications ultérieures, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'appel à projet "Tiers-lieux ruraux" initié par la Ministre de la Ruralité en collaboration avec le Ministre de la Mobilité, approuvé par le Gouvernement wallon en date du 19 juillet 2022

Vu la décision du Collège communal du 27 mars 2023 relative à l'attribution du marché de conception pour le marché "Appel à projet "Tiers-lieux ruraux" - Rénovation d'une partie de la gare de Jurbise." à Deblandre Jean-Philippe, rue Grande 18 à 7050 Jurbise ;

Attendu le courrier du 06 février 2023 émis par le Service Public de Wallonie - Département du Développement, de la Ruralité, des cours d'eau et du Bien être animal - Direction du Développement rural, Avenue Prince de Liège, 7 à 5100 Jambes, allouant à la commune de Jurbise une subvention d'un montant de 379.520,70 €, composé comme suit : 240.000,00 € pour les investissements et 139.520,70 € pour les frais de fonctionnement ;

Attendu le cahier des charges N° 2024-28-SG-GU relatif à ce marché établi par l'auteur de projet, Deblandre Jean-Philippe, rue Grande 18 à 7050 Jurbise ;

Attendu que le montant estimé de ce marché s'élève à 715.098,13 € hors TVA ou 865.268,74 €, 21% TVA comprise ;

Attendu qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2024, article 137/723-60 (n° de projet 20230059) et sera financé par emprunt et subsides ;

Considérant que, sous réserve d'approbation de la modification budgétaire n°1, le crédit sera augmenté lors de la prochaine modification budgétaire ;

Vu la communication du dossier au directeur financier faite en date du 12 mars 2024 conformément à l'article L 1124-40 §1,3° et 4° du Code de la démocratie Locale et de la Décentralisation ;

Vu l'avis, **n°...**, **favorable/défavorable**, rendu par le Directeur financier en date du ... joint en annexe ;

**Décide :**

Article 1er. - D'approuver le cahier des charges N° 2024-28-SG-GU et le montant estimé du marché "Appel à projet "Tiers-lieux ruraux" - Rénovation d'une partie de la gare de Jurbise.", établis par l'auteur de projet, Deblandre Jean-Philippe, rue Grande 18 à 7050 Jurbise. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 715.098,13 € hors TVA ou 865.268,74 €, 21% TVA comprise.

Article 2. - De passer le marché par la procédure ouverte.

Article 3. - De solliciter une subvention pour ce marché auprès de l'autorité subsidiaire SPW - SPW - Département du Développement, de la Ruralité, des cours d'eau et du Bien être animal - Direction du Développement rural, Avenue Prince de Liège, 7 à 5100 Jambes.

Article 4. - De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Article 5. - De financer cette dépense par le crédit inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2024, article 137/723-60 (n° de projet 20230059).

Article 6. - Ce crédit fera l'objet d'une prochaine modification budgétaire.

Article 7. - Cette décision est portée sur la liste récapitulative qui est transmise à l'Autorité supérieure.

PAR LE CONSEIL,

Le Directeur général,  
(sé) Stéphane GILLARD.

La Présidente,  
(sé) Caroline NELIS.

POUR EXTRAIT CONFORME,

Le Directeur général,  
Stéphane GILLARD.

La Bourgmestre,  
Jacqueline GALANT.